

JAARVERSLAG KYRA FOUNDATION 2022





Het verslag is opgesteld door Aya Crébas, namens het bestuur:

Ir. R. Horseling (voorzitter)
Drs. A.H.A Crébas (penningmeester/secretaris)
Drs. W.H. Scharwachter (bestuurslid)

De Raad van Advies wordt gevormd door:
Drs. B.S. Geerling (voorzitter)
Drs. C. Wiersema (lid)

VOORWOORD

De Stichting Kyra Foundation (hierna: KF) is de werkorganisatie achter de Boerderij op IJburg. Het is een goede doelen organisatie, gericht op educatie met paarden en voorts op de educatie over dieren en de natuur voor kinderen en volwassenen (SBI-code: 85322). Voorts is de stichting gericht op lokaal welzijnswerk (SBI-code: 88993).

De leden van het bestuur van de KF zijn in 2022 allen ingeschreven in het UBO-register (UBO: Ultimate Beneficial Owners).

De KF kent als organisatie een grote mate van continuïteit gelet op bestuur, beheer, medewerkers, vrijwilligers en raad van advies. Dit zorgt voor een stabiliteit die tot uiting komt in het aanbod van activiteiten en in de financiële situatie (zie voor details de **Jaarrekening 2022**).

Sinds 2018 werkt de Boerderij samen met buitenschoolse opvangorganisatie Unikidz, deze samenwerking is voorgezet, ook in 2022. De kinderen kunnen (ook) op het terrein spelen, zo is er flink gebouwd in het speelbos.

Het afgelopen jaar werden op de Boerderij de volgende activiteiten aangeboden:

- Ponymaatjes lessen (wekelijks) en ponymaatjes instuif
- Grondwerklessen voor kinderen en volwassenen
- Rijlessen (waaronder de mogelijkheid om te leasen)
- Ponykampen
- Kanjerlessen (<http://www.boerderijopijburg.nl/kanjer-lessen/>):
 - rijles voor kinderen met een hulpvraag in kleine groep
- Dagbesteding voor kinderen en (jong) volwassenen (met autisme, maar niet alleen maar), op maat afgestemd, sommige met activiteit(en) met de pony's, andere zonder
- Moestuin en Voedselpark
- Eetkamer (horeca, door vrijwilligers)
- Seizoensfeesten (herfst, Halloween, lentefeest)
- Samenwerking met stadspas Amsterdam en Jeugdfonds sport: zodat kinderen die op een armoede grens leven ook kunnen meedoen met de lessen en ponykampen (mei en herfstvakantie).

Momenteel heeft de Boerderij de volgende dieren:

- 20 pony's
- 1 muilddier
- 3 schapen
- 3 geiten
- 5 kippen
- 6 konijnen
- 4 varkens



INHOUD

Voorwoord	3
Locatie	5
Organisatie en activiteiten	5
Financiële situatie	7
Activiteiten	8
Slotbeschouwing en vooruitblik	9

LOCATIE

Naar een definitieve vestigingsvergunning voor de Boerderij

In 2022 is door beheer en bestuur gewerkt aan het verkrijgen van een definitieve vestigingsvergunning voor de Boerderij in 2027.

De komende jaren zullen gericht zijn op de specifieke invulling. Hierover zijn onderhandelingen gaande met verhuurder Vattenfall en de gemeente Diemen.

Voor het verkrijgen van de Milieuvergunning is het bureau NOX Advies ingeschakeld.

Er komt een nieuw contract voor erfpacht voor onbepaalde tijd. Koop is niet mogelijk gebleken, zo is naar voren gekomen uit overleg met de firma Vattenfall. Deze firma is wel bereid om mee te werken aan het laten plaatsen van een gebouw met een functie voor het beheer en het zorgaanbod op het terrein van de Boerderij. Een vergunning voor een bedrijfswoning wordt niet verleend.

Er is een architect betrokken bij de plannen. De architect stelt voor om de vestigingsvergunning in één keer in te dienen en niet in twee fasen, waar de gemeente Diemen op aan stuurt.

De gemeente Diemen is bereid mee te werken.

Moestuin en voedselpark

De activiteiten voor moestuin en voedselpark zoals die in de loop van 2021 zijn gestart zijn in 2022 gestaag uitgebreid. Bewoners van Amsterdam Oost (vooral IJburg) en Diemen kunnen meedoen aan het onderhoud en / of het beheer van 'eigen' kleine moestuinen, binnen de grotere moestuin.

ORGANISATIE EN ACTIVITEITEN

Bestuur en Raad van Advies

Op 31 mei 2022 is Zita Pels terug getreden uit het bestuur. Zij heeft geen beslissingsbevoegdheid meer. Zij is uitgeschreven bij de Kamer van koophandel als bestuurslid van de KF. Aldus wordt een mogelijke belangenverstremming voorkomen, sinds zij per 1 juni 2022 de functie van wethouder heeft bij de gemeente Amsterdam. Wel is het is haar toegestaan om als adviseur en vrijwilliger betrokken te blijven bij de Boerderij.

Per 11 november 2022 is Paulien Schopman terug getreden als lid van de raad van advies.

Per 1 juli 2021 hebben stichtingen en verenigingen nieuwe wettelijke verplichtingen in het kader van de WBTR (Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen), binnen vijf jaar dient het bestuur de statutenwijziging voor te leggen aan een notaris. De concepttekst is in 2022 gereed gemaakt. De wijzigingen in overeenstemming met de WBTR zullen bij de notaris vastgelegd worden wanneer de gemeente Diemen de Boerderij de definitieve vestigingsvergunning heeft toegekend.

Het bestuur is drie keer bijeen geweest op de locatie van de Boerderij op IJburg, waarvan één keer samen met de Raad van Advies.

Vrijwilligers

De ideële doelstelling van het welzijnswerk wordt gerealiseerd door het betrekken van vrijwilligers. Met elkaar zorgen medewerkers en vrijwilligers voor een buurtparticipatie vanuit Amsterdam Oost (vooral IJburg) en Diemen. Zij beheren het horeca-aanbod via de Eetkamer. Zij organiseren drie keer per jaar seizoensfeesten voor kinderen met hun ouders.

Er zijn op vaste basis vrijwilligers betrokken bij de verzorging van de dieren en het runnen van het winkeltje dat in het hoofdgebouw in een hoek van De Eetkamer is ingericht. Daar is tweede hands rijkleding verkrijgbaar. Ook zijn daar leuke mokken te koop en Hoodies in aantrekkelijke kleuren, met paarden van de Boerderij.

De whatsapp groep van vrijwilligers, medewerkers en bestuursleden verloopt naar wens.

Medewerkers

In dienstverband zijn er in 2022 de volgende functies: er is 1.5 FTE instructeur, verdeeld over 3 mensen; er is 0,8 FTE stalmedewerker/dierverzorger verdeeld over 2 medewerkers (verzorging alle dieren incl. paarden, beheer van alle diervverblijven incl. paarden, terreinonderhoud en dergelijke), er is een 0,6 FTE zorgbegeleider en een 1 FTE algemeen coördinator / bedrijfsleider. Er zijn junior medewerkers die al naar gelang de behoefte workshops verzorgen. Ook is er een medewerker die voor enkele uren per week workshops verzorgt voor UniKidz. Sommige medewerkers zijn inzetbaar voor verschillende werkzaamheden. Zo is er een instructeur die ook zorgbegeleider is en er is een stalmedewerker die ook zorgbegeleider kan zijn of workshops kan geven. Instructeurs werken mee aan het locatiebeheer en de administratieve taken die betrekking hebben op hun eigen werk. Dit geldt ook voor de activiteitenbegeleiders. De instructeurs en de activiteitenbegeleiders functioneren als zelfsturende teams. De medewerker die het langst in dienst is draagt de verantwoording voor de coördinatie en de standaard planning.

Veiligheidsvoorschriften

De Boerderij beschikt over een Risico-Inventarisatie & -Evaluatie (RIE) die voor iedereen ter inzage is. De voorschriften over de beveiliging en de brandveiligheid van het terrein en de dieren zijn gebaseerd op een risicoanalyse. De RIE omvat voorschriften over het bewaken van de publieksveiligheid en het welzijn van de dieren in de reguliere bedrijfssituatie en tijdens evenementen.

De beheerder heeft in 2022 aanpassingen doorgevoerd. Op basis van een risicoanalyse zijn er voorschriften over de beveiliging en de brandveiligheid van het terrein en de dieren. Er zijn richtlijnen over het in acht nemen van de hygiëne om de overdracht van zoonosen in contact met de dieren te voorkomen, zoals gebruikelijk voor kinderboerderijen en dierentuinen. In bijzondere situaties (zoals bij het uitbeken van de vogelgriep) worden de landelijke richtlijnen gevolgd. De medewerkers hebben een EHBO diploma. De medewerkers en vrijwilligers beschikken over een verklaring van goed gedrag (VOG).

FINANCIËLE SITUATIE

Financiële reserves

De financiële reserves zijn in 2022 hersteld, na de grote aanslag op de financiële reserves in 2021 vanwege de dijkverzakking. Door beheer, bestuur en raad van advies is toen geconstateerd dat nog zo'n incident de financiële draagkracht van de stichting te boven zou gaan. Daarop is een financieel vangnet ingesteld dat de stichting kan activeren indien nodig. Er is een formulier ontwikkeld voor het vastleggen van overeenkomsten tussen de stichting en de uitlener. Dankzij het herstel in 2022 zijn nieuwe reserves opgebouwd. Details over de financiële situatie zijn te vinden in de Jaarrekening 2022.

Grote Clubactie

In 2022 heeft de Grote Clubactie kunnen plaats vinden met de nodige aanpassingen aan de maatregelen vanwege de coronacrisis. De actie heeft een gunstige opbrengst gehad van 2.977,32. Er zijn meer lootjes dan ooit verkocht door de kids.

ACTIVITEITEN

Ontwikkelingen horeca

De horeca is sinds 2022 in handen van vrijwilligers. Dit verloopt tot ieders tevredenheid.

De lessen met de pony's en de paarden

De paardrijlessen zijn dagelijks: overdag en in de vroege avonden.

In overeenstemming met de doelstelling op het gebied van educatie met paarden bieden professionele instructeurs lessen aan volgens de principes van het 'natural horsemanship', de leerlingen verwerven mentale en fysieke vaardigheden. De educatie omvat tevens lessen over de verzorging van de dieren en het natuurlijke gedrag van het paard, ook als kuddedier.

Voor kinderen met aandoeningen zijn er aangepaste 'kanjerlessen'.

Participatie dankzij Stadspas en Jeugdsportfonds

Een specifiek aspect van het realiseren van de ideële doelstellingen van de KF is het betrekken van kinderen uit de doelgroep voor wie paardrijlessen anders onhaalbaar zouden zijn. Dit kan dankzij samenwerking met de Stadspas en de participatie in het Sportfonds. Kinderen kunnen tegen sterk gereduceerde prijzen rijkleding kunnen aanschaffen in het winkeltje dat door vrijwilligers wordt gerund.



Participatie dankzij het zorgaanbod

Voor de participatie in het kader van het zorgaanbod is op de Boerderij op parttime basis een zorgbegeleider werkzaam (zie ook hierboven bij medewerkers).

Het terrein is rolstoeltoegankelijk. Er zijn hulpmiddelen voor het op- en afstijgen van het paard, voor diegenen met een beperking. Alle toiletten zijn rolstoeltoegankelijk. Dankzij deze aangepaste voorzieningen bij de rijbaan kunnen kinderen met bepaalde aandoeningen paardrijlessen krijgen.

In 2022 zag de deelname aan het zorgaanbod er zo uit:

1 jongvolwassene kwam wekelijks om iets met een pony te doen;

1 tiener kwam 2 x per week (gedurende schooltijden) om lekker te bouwen en te klussen op de Boerderij;

1 tiener met autisme kwam voor de ontspanning op de Boerderij, zij vindt het ook leuk om te helpen organiseren, bijvoorbeeld bij het Halloweenfeest;

1 tiener, meervoudig gehandicapt, kwam 1 x per week voor een paar uur diverse activiteiten en om paard te rijden (met gebruik van de tillift voor het opstijgen);

1 tiener kwam 2 keer per week helpen met de verzorging van de dieren en om te klussen op de Boerderij.

We kunnen constateren dat de dagbesteding bijdraagt aan de doelstelling van het vergroten van de participatie. Dat gebeurt door het aanbod aan activiteiten van de deelnemers, maar ook omdat zij op de Boerderij contact hebben met andere mensen: het is een grote verbetering voor hun sociale leven, omdat ze door hun aandoening vaak in een isolement zitten. Het plan is om het zorgaanbod de komende jaren uit te breiden en verder te gaan professionaliseren.

SLOTBESCHOUWING EN VOORUITBLIK

Het jaar 2022 is voor de Boerderij gunstig verlopen. Er is sprake van een stabiele situatie en een herstel van de financiële reserves. Financieel gezien is het opnieuw een goed jaar geweest, zie hierover het financiële jaarverslag 2022.

Onverminderd zijn de thema's "(paarden)sport" en "Zorg" de stevige pijlers van het bedrijf. De inzet van vrijwilligers op vaste basis draagt bij aan het realiseren van de maatschappelijke doelstellingen van de Boerderij.

Het is van belang dat de voorlopige vestigingsvergunning voor de Boerderij voor 2027 is omgezet in een definitieve vestigingsvergunning. De gemeente Diemen is alleszins bereid daar aan mee te werken. De komende 4 jaar zullen gericht zijn op de specifieke invulling, zoals die afhankelijk is van de toekomst van de onderhandelingen van beheer en bestuur met verhuurder Vattenfall en de gemeente Diemen.